CONVENZIONE

Ripartiamo dall'Eur – ETS

Ente del Terzo Settore

e

Sara 3 Srl

CONVENZIONE

TRA

RIPARTIAMO DALL'EUR - ETS, con sede legale e domicilio fiscale in Roma, viale Umberto Tupini 103, 00144, codice fiscale 97691360586 (nel seguito denominata anche "**Ente del Terzo Settore**"), in persona del Presidente, dr. Paolo Lampariello;

e

Sara 3 Srl, Zona Industriale Pezzapiana, 82100 Benevento P. Iva 09 46 85 00 963 (nel seguito denominata anche **Sara 3 Srl**).

(nel prosieguo "ENTE" o "ATTIVITA' COMMERCIALE" sono congiuntamente indicati anche come "Parti")

Premesso che

L'Ente, ai sensi dell'Art.4 dello statuto non ha finalità di lucro, persegue finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante lo svolgimento, in via esclusiva o principale, nell'ambito del territorio di Roma Capitale ed in particolare nel quartiere dell'EUR e nel Municipio IX, delle seguenti attività di interesse generale in forma di azione volontaria, e precisamente:

- a) interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni;
- b) interventi e servizi finalizzati alla salvaguardia e al miglioramento delle condizioni dell'ambiente e all'utilizzazione accorta e razionale delle risorse naturali;
- c) organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale;
- d) beneficenza, sostegno a distanza, erogazione di denaro, beni o servizi a sostegno di persone svantaggiate o di attività di interesse generale;
- e) organizzazione e gestione di attività sportive dilettantistiche.

In particolare, l'Associazione potrà, a titolo esemplificativo:

- porre in essere iniziative per promuovere e tutelare il tessuto urbanistico dell'EUR nonché dei beni immobili, monumentali e non, che insistono sul suo territorio, concorrendo alla conservazione delle relative destinazioni e caratteristiche storiche e funzionali;
- realizzare ogni intervento utile per sensibilizzare la collettività dei residenti e di coloro che fruiscono del quartiere dell'EUR per ragioni di lavoro, istruzione, turismo etc., cooperando per la manutenzione delle predette strutture e beni immobili;
- ricercare fattive interlocuzioni con Roma Capitale, il M.E.F., la Regione, e tutti gli altri soggetti che operano ed hanno sede all'interno del quartiere dell'EUR sensibilizzandole alla cura del contesto, ai doveri di conservazione e valorizzazione delle peculiarità e delle destinazioni urbanistiche degli edifici monumentali, individuando soluzioni che non snaturino il carattere misto del quartiere (terziario e residenziale);
- vigilare sulle iniziative di sfruttamento commerciale del tessuto dell'EUR promosse da soggetti privati, anche istituzionali, come "EUR S.p.A.", od anche dal Municipio IX, da Roma Capitale o da qualunque altro soggetto pubblico e privato, affinché le relative azioni siano svolte nel rispetto delle caratteristiche storiche artistiche e sociali del quartiere, valorizzandone le peculiarità urbanistiche ed architettoniche;
- promuovere, anche in cooperazione con altri soggetti pubblici e privati, lo sviluppo del quartiere dell'EUR, anche sotto il profilo commerciale, turistico, sociale e culturale, favorendo le iniziative che ne preservino e ne migliorino la struttura socio-economica;
- progettare e realizzare programmi e/o interventi di informazione e comunicazione che favoriscano una maggiore partecipazione dei residenti e dei fruitori del quartiere dell'EUR ai processi di protezione, conservazione e valorizzazione del patrimonio comune;
- dare voce e visibilità ai problemi concreti delle persone ed in particolare dei residenti e di tutti colori

i quali, per ragioni di studio, lavoro o turismo, frequentano ed utilizzano le strutture del quartiere dell'EUR;

- intervenire per il miglioramento delle condizioni di vita delle persone con forte svantaggio sociale, per prevenire e reprimere le cause dell'emarginazione e del disagio sociale all'interno del quartiere dell'EUR.

L'Associazione potrà svolgere tutte le attività di cui ai precedenti punti in relazione anche ad ogni altra realtà che, nell'ambito del Municipio IX, presenti caratteristiche anche solo in parte analoghe, o comunque i cui residenti e fruitori avvertano analoghe esigenze di tutela, sollecitazione ed informazione per la conservazione dei beni comuni e la tutela del decoro e dell'onore della popolazione.

Per la realizzazione dei suoi scopi l'Associazione potrà attivare una rete di collaborazioni con ogni altra realtà

pubblica e privata, associativa, cooperativa ed istituzionale che operi nella medesima direzione.”

Per il raggiungimento dei propri scopi, l'Ente promuove l'attivazione di una rete di collaborazioni con diverse realtà pubbliche e private che operino nella medesima direzione, con le quali condivide la progettazione e realizzazione di programmi e/o interventi di informazione e comunicazione specificamente volti a favorire una maggiore partecipazione dei residenti e dei fruitori della strutture del quartiere E.U.R. ai processi di protezione, conservazione e valorizzazione del patrimonio comune.

A. L'Ente intende ora - sulla scorta dell'esperienza ormai quasi decennale maturata dai propri organi direttivi, dai propri iscritti, soci e simpatizzanti - proseguire ed incrementare le attività di promozione degli scopi statutari sopra sinteticamente individuati mediante la collaborazione, senza scopo di lucro, di diverse realtà private, attività commerciali, presenti sul territorio del quartiere E.U.R.

B. L'Ente e **Sara 3 Srl** condividono l'obiettivo di protezione, conservazione e valorizzazione del patrimonio comune presente nel quartiere, di cui al punto 1), e a tal precipuo fine collaborano.

- C. Le Parti collaborano, senza scopo di lucro, altresì, nel contesto di progetti specifici afferenti alle attività statutarie dell'Ente.
- D. **Sara 3 Srl** condivide le finalità dell'Ente, di cui conosce la valenza e l'impegno sul territorio.
- E. In considerazione di quanto sopra premesso, è intento delle Parti addivenire alla sottoscrizione di un accordo che disciplini i termini principali di una collaborazione che possa svilupparsi anche su progetti specifici.

Tutto ciò premesso e considerato, tra le Parti si conviene e stipula quanto segue

Art. 1 – Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente accordo.

Art. 2 - Oggetto

Le Parti, mediante la sottoscrizione del presente accordo, si impegnano reciprocamente a collaborare, senza alcun fine di lucro, nell'ambito delle rispettive attività alla realizzazione degli obiettivi di cui in premessa anche nel contesto di progetti specifici, sempre volti alla manutenzione, conservazione e sviluppo del quartiere E.U.R.

Art. 3 – Esecuzione dell'accordo: progetti specifici

Le Parti concordano che l'oggetto di cui all'art. 2 deve essere perseguito primariamente mediante la realizzazione di un'opera di sensibilizzazione dei residenti e fruitori, a vario titolo, del quartiere E.U.R. e in ciò ruolo fondamentale è svolto anche da **Sara 3 Srl** in quanto ricettiva di potenziali nuovi soci e/o simpatizzanti dell'Ente.

Sara 3 Srl si impegna a diffondere, ove possibile in tali occasioni di contatto col pubblico, la *mission* dell'Ente prospettando la possibilità di sostenerla concretamente partecipando alla campagna di raccolta fondi, in qualità di socio o simpatizzante, ovvero acquistando la **RdE Card** dell'Ente, se del caso esponendo il logo dalla stessa fornito.

Per converso, l'Ente si impegna a rendere noto al proprio pubblico della condivisione da parte di **Sara 3 Srl** della *mission* istituzionale.

L'Ente rende altresì noto ai propri soci e, in generale, a coloro con cui entra in contatto - mediante pubblicazione della partnership regolata dal presente accordo sul proprio sito internet o in eventuali diverse occasioni - delle agevolazioni e scontistiche riservate ai titolari della **RdE Card** che facciano acquisti presso la **Sara 3 Srl**.

La **RdE Card** è un documento nominativo rilasciato dall'Ente previa sottoscrizione di un apposito modulo di richiesta emissione e della autorizzazione al trattamento dei dati personali, nonché versamento di un contributo minimo non inferiore ad euro 25,00 (venticinque/00), che l'Ente porrà ad esclusivo vantaggio dell'attività istituzionale. La **Sara 3 Srl** è esclusa da ogni obbligo, onere o diritto relativo alla **RdE Card** che resta un documento nominativo rilasciato solo dall'Ente, il cui contributo resta ad esclusivo beneficio dell'Ente.

La **RdE Card** è identificata mediante l'indicazione di un codice numerico formato dalle cifre corrispondenti alla data, al numero progressivo di emissione della stessa e al numero progressivo di iscrizione del richiedente quale socio/associato dell'Ente. Al codice numerico, apposto sul fronte della **RdE Card** corrisponderà il nominativo del socio/associato richiedente che ne diviene pertanto titolare. La **RdE Card** riporterà, sul retro, l'indicazione del periodo di validità della stessa al fine dell'accesso alle agevolazioni e/o scontistiche riservate. Siffatti dati verranno tenuti presso la sede dell'Ente, nel rispetto delle norme sulla riservatezza dei dati personali in vigore.

La **RdE Card** avrà durata biennale, con possibilità di richiederne il rinnovo entro due mesi dalla scadenza di validità indicata sulla stessa, previo versamento del contributo a quella data previsto.

In ogni caso, dal momento della firma del modulo di richiesta della **RdE Card** e del contestuale versamento del contributo minimo, il sottoscrittore potrà usufruire delle agevolazioni e/o scontistiche previste nel presente accordo, ovvero da ulteriori accordi in essere con diverse da **Sara 3 Srl**.

Sara 3 Srl con la sottoscrizione del presente accordo, si impegna a garantire ai titolari della **RdE Card** l'applicazione di una percentuale di riduzione sul prezzo di vendita compresa tra il 10 % e il 30 %.

Sara 3 Srl con la sottoscrizione della presente Convenzione autorizza l'Ente alla pubblicazione delle percentuali di scontistica e agevolazioni di cui sopra sul proprio sito internet o altro mezzo di diffusione, al contempo, sollevando l'Ente da qualsivoglia responsabilità per variazioni non oggetto del presente accordo.

Art. 4 – Progetti specifici

Altri progetti specifici di intervento volti al perseguimento degli scopi dell'Ente condivisi anche da **Sara 3 Srl**, non espressamente previsti nel presente accordo, potranno essere attivati di volta in volta, previo accordo tra le Parti.

Art. 5 – Ulteriore programmazione delle attività

Ai fini di cui agli articoli che precedono, le Parti si impegnano a regolare con successivi atti convenzionali i reciproci rapporti organizzativi e gestionali, ovvero con semplice scambio di corrispondenza.

Art. 6 – Durata e rinnovo

La presente Convenzione è senza determinazione di durata, salvo modifica consensuale e/o recesso di una delle Parti o risoluzione consensuale delle Stesse.

Qualora le Parti ritengano opportuno rinnovare accordi di natura simile a quella del presente, si procederà alla sottoscrizione di un nuovo testo.

Art. 7 – Modifiche

Qualsiasi modifica a questa Convenzione non può ritenersi valida e vincolante ove non risulti da atto scritto sottoscritto da entrambe le Parti.

Art. 8 – Clausola residuale

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa riferimento alle norme di legge applicabili in materia.

Benevento, li 20/06/2024

Ripartiamo dall'Eur – ETS

Il Presidente

Dott. Paolo Lampariello

Sara 3 Srl

L'amministratore

SARA 3 - s.r.l.
Zona Industriale Pezzapiana
82100 Benevento
Partita Iva 09 46 85 00 963